

10. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU CEROVAC VUKMANIČKI KRAJ KARLOVCA

Predmetna nekretnina nalazi se u naselju Cerovac Vukmanički, koje je u sastavu Grada Karlovca, Karlovačka županija. Smještena je približno 7,5 km jugoistočno, zračne linije, od središta grada Karlovca, sjedišta županije. U naravi je to neizgrađeno zemljište, obraslo uglavnom niskim raslinjem i drvećem. Čestica je nepravilnog oblika, izdužena u smjeru sjever-jug, teren je neravan. Pristup predmetnoj nekretnini ostvaruje se s istočne strane preko asfaltirane prometnice. Prema PPU-u Grada Karlovca predmetna nekretnina nalazi se unutar granica izgrađenog građevinskog područja naselja.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. CEROVAC VUKMANIČKI, 313041
k.č. br.: 10/6

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 20.07.2022



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 19.07.2022. 23:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313041, VUKMANIČKI CEROVAC

Broj ZK uložka: 3

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1917/2022

Aktivne plombe: Z-7004/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5/3	PAŠNJAK MLAKINOVAC U CEROVCU			1542	
2.	5/7	PAŠNJAK MLAKINOVAC U CEROVCU		122		
3.	10/4	PAŠNJAK BARA U CEROVCU		195		
4.	10/5	PAŠNJAK BARA U CEROVCU			601	
5.	10/6	PAŠNJAK BARA U CEROVCU		208		
6.	140/3	PAŠNJAK JOVINOVAC U CEROVCU		1065		
7.	252	PAŠNJAK VUKIĆ STIJENA U CEROVCU			184	
8.	253	PAŠNJAK VUKIĆ STIJENA U CEROVCU			55	
9.	386	BROD PAŠNJAK			30 30	
10.	387/1	BOROVIK ORANICA			261 261	
11.	387/2	PAŠNJAK OMEĐAK U CEROVCU		354		
12.	387/3	PAŠNJAK OMEĐAK U CEROVCU		198		
13.	387/4	PAŠNJAK OMEĐAK U CEROVCU		211		
14.	393	PAŠNJAK JEŽINOVAC U CEROVCU		1105		
15.	395	PAŠNJAK JEŽINOVAC U CEROVCU	4	1058		
16.	396	JEZNOVAC ORANICA			6648 6648	
17.	427	PAŠNJAK ZOBNAČA U CEROVCU		210		
18.	601	ORANICA OMEĐAK U CEROVCU	3	1247		
19.	607	PAŠNJAK JARAK U CEROVCU		325		
20.	613	PAŠNJAK OMEĐAK U CEROVCU		389		
21.	616	PAŠNJAK OMEĐAK U CEROVCU		26		
22.	617	ORANICA OMEĐAK U CEROVCU	1	377		
23.	823	ŠUMA VINOGRADINA U CEROVCU		173		
24.	948	PAŠNJAK PJESKOVA JAMA U CEROVCU		293		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
25.	949	PAŠNJAK PJESKOVA JAMA U CEROVCU		72		
26.	964	PAŠNJAK SREDULJA U CEROVCU		599		
27.	972/20	PAŠNJAK SREDULJA U CEROVCU		1219		
28.	1269	GROBLJE U CEROVCU		343		
29.	1300	PUT U GROBLJE U CEROVCU		154		
30.	1306/1	PUT U JURKOVIĆE U CEROVCU			1800	
31.	1323/11	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		344		
32.	1323/12	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		533		
33.	1323/40	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		220		
34.	1323/56	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		173		
35.	1323/59	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		83		
36.	1323/60	PAŠNJAK BRDO U CEROVCU		231		
37.	1323/71	PAŠNJAK RAVNICE			2237	
38.	1323/72	ORANICA RAVNICE			2776	
		UKUPNO:	8	1152 7	16134	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2022.